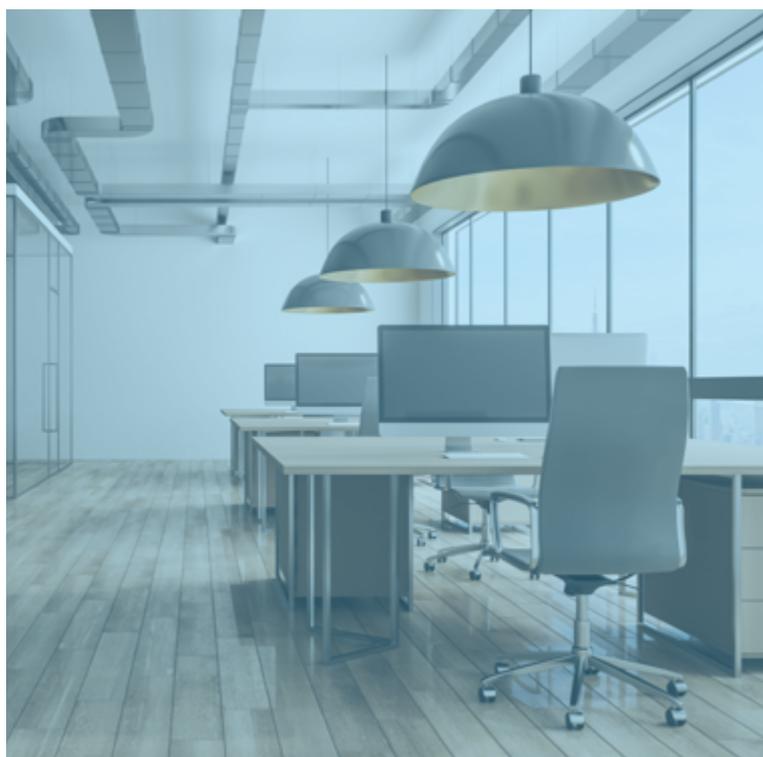




ZOOM by AL

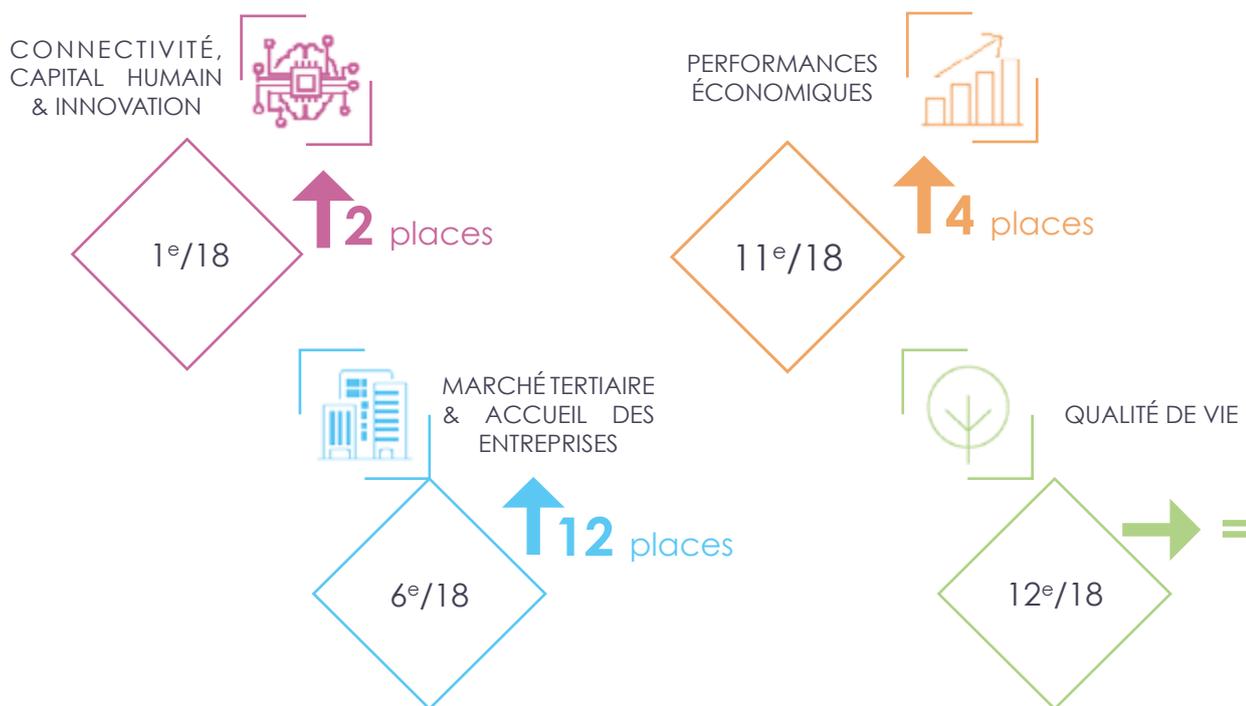


Retrouvez nos dernières offres

- bureaux
- locaux d'activités
- commerces

LE BAROMÈTRE ÉDITION 2021

Nîmes gagne 11 places et se retrouve 5^{ème} sur 11 dans la catégorie des Métropoles Intermédiaires

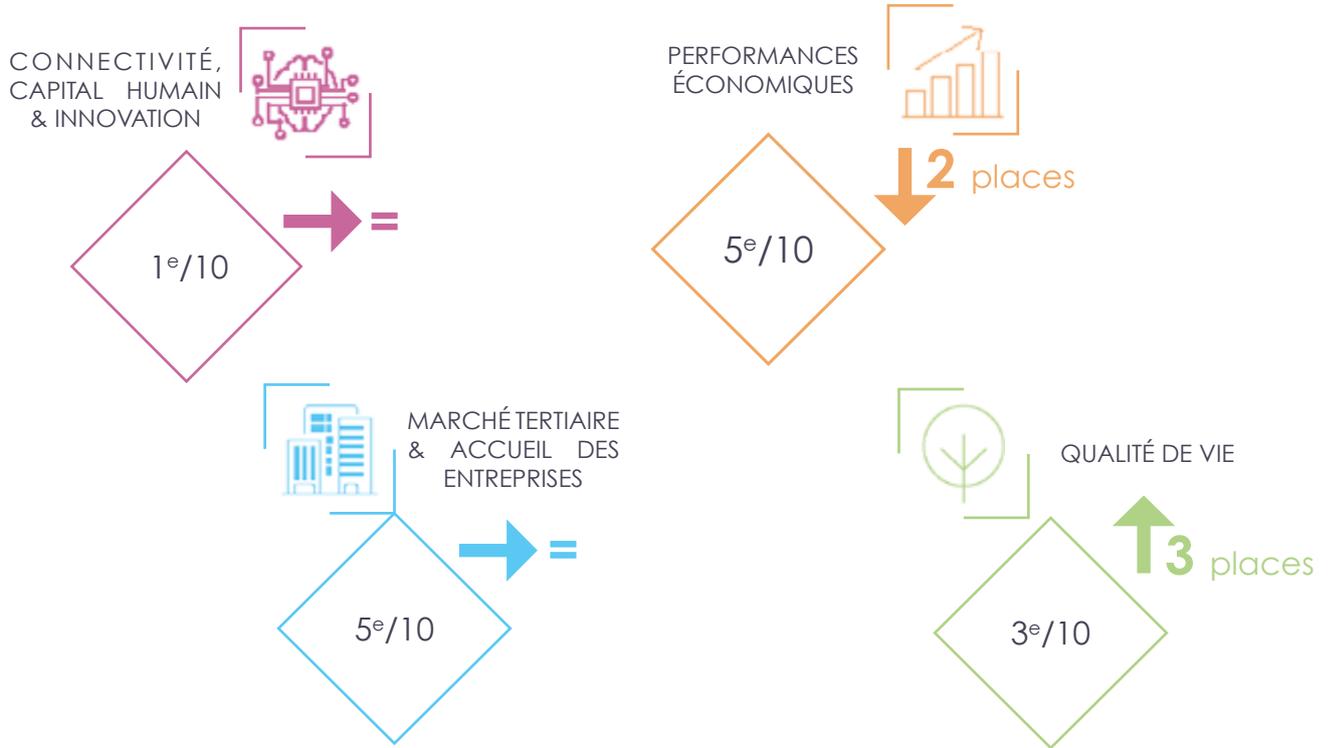


LES MÉTROPOLLES INTERMÉDIAIRES

		 PERFORMANCES ÉCONOMIQUES	 MARCHÉ TERTIAIRE & ACCUEIL DES ENTREPRISES	 CONNECTIVITÉ, CAPITAL HUMAIN & INNOVATION	 QUALITÉ DE VIE
1 ^{er}	Brest	2 ^e /18	3 ^e /18	5 ^e /18	5 ^e /18
2 ^e	Tours	4 ^e /18	4 ^e /18	4 ^e /18	9 ^e /18
3 ^e	Clermont-Ferrand	1 ^e /18	16 ^e /18	2 ^e /18	1 ^e /18
4 ^e	Nancy	10 ^e /18	4 ^e /18	13 ^e /18	2 ^e /18
5 ^e	Nîmes	11 ^e /18	6 ^e /18	1 ^e /18	12 ^e /18
6 ^e	Reims	12 ^e /18	2 ^e /18	8 ^e /18	8 ^e /18
7 ^e	Angers	3 ^e /18	11 ^e /18	9 ^e /18	6 ^e /18
8 ^e	Dijon	7 ^e /18	10 ^e /18	10 ^e /18	3 ^e /18
9 ^e	Poitiers	17 ^e /18	1 ^e /18	6 ^e /18	13 ^e /18
10 ^e	Metz	15 ^e /18	5 ^e /18	6 ^e /18	11 ^e /18

LE BAROMÈTRE ÉDITION 2021

Montpellier perd 2 places et se retrouve 5^{ème} sur 18 dans la catégorie des Grandes Métropoles



LES GRANDES MÉTROPOLES

		 PERFORMANCES ÉCONOMIQUES	 MARCHÉ TERTIAIRE & ACCUEIL DES ENTREPRISES	 CONNECTIVITÉ, CAPITAL HUMAIN & INNOVATION	 QUALITÉ DE VIE
1 ^{er}	Nantes	1 ^{er} /10	3 ^e /10	2 ^e /10	8 ^e /10
2 ^e	Grenoble	3 ^e /10	2 ^e /10	5 ^e /10	2 ^e /10
3 ^e	Strasbourg	4 ^e /10	1 ^{er} /10	3 ^e /10	1 ^{er} /10
4 ^e	Rennes	2 ^e /10	4 ^e /10	4 ^e /10	5 ^e /10
5 ^e	Montpellier	5 ^e /10	5 ^e /10	1 ^{er} /10	3 ^e /10
6 ^e	Avignon	6 ^e /10	10 ^e /10	6 ^e /10	4 ^e /10
7 ^e	Toulon	7 ^e /10	7 ^e /10	8 ^e /10	6 ^e /10
8 ^e	Saint-Etienne	8 ^e /10	6 ^e /10	7 ^e /10	7 ^e /10
9 ^e	Rouen	9 ^e /10	9 ^e /10	9 ^e /10	9 ^e /10
10 ^e	Douai-Lens	10 ^e /10	8 ^e /10	10 ^e /10	10 ^e /10

Bureaux

A LOUER

Réf. 647090

68 m²



- Au cœur d'un parc tertiaire très actif et très recherché
- Bureaux de 68 m² en R+1 en bon état
- Parking en foisonnement

A LOUER

Réf. 927756

484 m²



- Bureaux de 484 m² entièrement aménagés avec terrasses privatives
- 1 accueil, 12 bureaux, 1 open space, 1 salle de réunion, 1 local serveur, archives, kitchenette
- 15 parkings privatifs + parking visiteurs
- Accès PMR

A LOUER

Réf. 990896

260 m²



- Situé en zone d'activités du Puech Radier
- Bureaux climatisés de 260 m² composés de 4 grands bureaux, 1 salle de réunion, 1 bureau de direction, 1 salle de repos
- 3 parkings privatifs

A VENDRE

Réf. 923779

392 m² divisibles



- Au sein du nouveau Parc Industriel Or Méditerranée
- Dans un immeuble en construction, il reste une surface de 392 m² en R+1 divisible à partir de 188 m²
- Bureaux livrés achevés en open space
- 11 parkings



A VENDRE

Réf. 990752



1 013 m² divisibles

- Situé à 300 mètres du tramway et proche de l'A709
- Immeuble de bureaux en construction de 1 000 m² en R+2 divisibles à partir de 58 m²
- Plateaux de 465 m² environ
- Livrés avec carrelage au sol, DCL intégrés, tableau électrique et climatisation réversible en attente de déploiement
- Local commercial de 70,50 m² en RDC
- Ascenseur (accès PMR)
- 21 places de parking



Bureaux

A LOUER

Réf. 991394

1 070 m²



PRÉS
D'ARÈNES

- Bâtiment mixte de bureaux et stock sur un terrain de 4 510 m² proche A709
- Immeuble sur 2 niveaux de surfaces égales
- RDC comprenant stock, hall d'accueil, vestiaires
- R+1 : nombreux bureaux cloisonnés
- 74 parkings

A LOUER

Réf. 993720

121 m²



FABRÈGUES

- A l'entrée Est de Fabrègues
- Bureaux neufs de 121 m² au 1^{er} étage
- Le RDC accueille principalement des professions médicales et paramédicales, ainsi qu'une maison d'assistantes maternelles
- Prestations : sol PVC imitation parquet, climatisation réversible gainable, courants forts, dalles lumineuses LED, fibre optique dédiée
- Parking : 1 place pour 26 m²

A VENDRE / A LOUER

Réf. 996193



PARC DU
MILLÉNAIRE

1 509 m²



- Idéalement situé en 1^{ère} ligne à l'entrée du Parc du Millénaire
- A proximité du centre-ville et du centre commercial Odysseum
- Immeuble indépendant à usage d'enseignement avec résidence étudiante en étages.
- A vendre ou à louer, 1 509 m² de bureaux à usage de centre de formation et enseignement
- Classification ERP 3^{ème} catégorie type R
- Capacitaire 440 personnes
- Livraison 3^{ème} trimestre 2024

A LOUER

Réf. 997319

146 et 184 m²



LES GRISETTES

- Idéalement situé face à la clinique St Roch et à proximité du tramway et de l'autoroute A709
- 2 lots disponibles :
 - Au 1^{er} étage : 184 m²
 - Au 2^{ème} étage : 146 m²
- Parkings privatifs
- Bâtiment certifié BREEAM Very Good

A VENDRE / A LOUER

Réf. 1001386

1 071 m² divisibles



PARC DU
MILLÉNAIRE



- A proximité du centre-ville et d'Odysseum
- 2 lots de bureaux de 439 et 632 m²
- En RDC, 439 m² (location uniquement) composés de bureaux rénovés et aménagés, 5 open space, 2 salles de réunion, 1 espace détente. 10 parkings.
- En R+1, 632 m² (à vendre à louer) composés de 1 accueil, 3 bureaux de direction, 4 open space, 1 salle de réunion, 1 espace détente. 17 parkings
- 2 lots d'archives en sous-sol de 23 m² chacun

Bureaux

A LOUER

Réf. 990429



410 m²

PARC CLUB MILLÉNAIRE

- Au cœur du Parc du Millénaire
- Immeuble indépendant de 410 m²
- Au RDC : accueil, 1 bureau, 2 grands open space, 1 salle de réunion et 1 stockage de 28 m²
- Au R+1 : 2 bureaux, 2 open space, 1 salle de réunion, local serveur
- Fibre optique
- 12 parkings extérieurs privatifs

A LOUER

Réf. 997458

152 m²



PROXIMITÉ
ESPLANADE

- A proximité immédiate de l'Esplanade
- Plateau de bureaux de 152 m² entièrement rénové au 1^{er} étage
- Il sera proposé cloisonné avec un espace accueil, 5 bureaux dont 1 de direction, 1 espace détente, archive, cuisine équipée et sanitaires
- Cave d'environ 20 m²

A VENDRE

Réf. 1011308

L'Archares



3 918 m² divisibles à partir de 110 m²

- Dans la zone de Fréjorgues Ouest à proximité des commodités, de l'A709, de l'aéroport et de la gare TGV Sud de France
- Plateaux du R+1 et R+2 de 1 700 m² environ et 500 m² en RDC
- Division possible à partir de 110 m²
- Les bureaux seront livrés achevés non cloisonnés en étage
- En RDC, les locaux seront livrés bruts, vitrines et portes manuelles ouvrantes posées
- 2 ascenseurs
- Accès sécurisé à l'immeuble
- 80 parkings
- Site clos et verdoyant
- Livraison : fin 2023



MAUGUIO

A VENDRE

Réf. 1002639

500 m²



MAUGUIO

- Dans la zone de Fréjorgues Ouest
- Bâtiment indépendant de plain-pied de 500 m² environ sur une parcelle de 1 742 m²
- Locaux bruts à aménager
- 21 parkings privatifs
- Possibilité d'extension

A LOUER

Réf. 1011546

737 m² divisibles



VAL DE
CROZE

- Bâtiment indépendant à usage de bureaux de 737 m², divisible à partir de 65 m²
- Location en bail précaire
- 35 parkings privatifs

A LOUER

Réf. 750582

989 m² divisibles à partir de 295 m²



MONTPELLIER

- Situation géographique de 1^{er} ordre à la jonction des quartiers Millénaire, Odysseum et à proximité d'Antigone, Richter, Port Marianne
- Dans un immeuble de standing, 2 lots de bureaux à louer :
- RDC : 295 m² de bureaux aménagés et cloisonnés avec 12 parkings privatifs
- R+1 : 694 m² de bureaux aménagés et cloisonnés représentant l'étage complet avec 25 parkings privatifs

Bureaux

A LOUER

Réf. 753852

422 m²



MILLÉNAIRE

- Dans un immeuble de bureaux de standing à proximité de l'A709, de l'aéroport et de la gare TGV
- Bureaux au 1^{er} étage de 422 m² comprenant 5 parkings extérieurs et 8 en sous-sol
- Bureaux lumineux, fonctionnels et entièrement rénovés

A LOUER



GRABELS

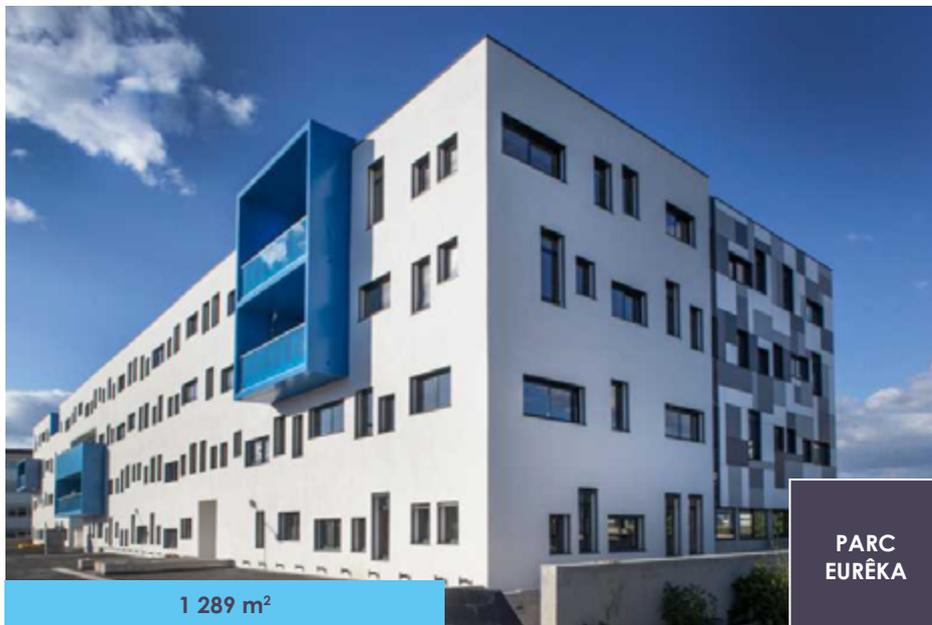
Réf. 1012724

238 m² divisibles à partir de 26 m²

- Bâtiment en cours de construction proposant des commerces au RDC et des locaux destinés aux professionnels de santé au 1^{er} étage
- Reste à louer au R+1, 2 lots de 86 et 100 m² pouvant être rassemblés ou divisés à partir de 26 m², et un lot de 52 m² avec terrasse privative
- Espaces communs : accueil, salles d'attente, salle de repos, terrasse
- Accès et sanitaires PMR
- Arrivées d'eau et évacuations multiples dans les locaux
- Signalétique et décoration soignée
- Livraison : Août 2022

A LOUER

Réf.632974



1 289 m²

PARC
EURÉKA

- Au sein du parc Eurêka, dans un bâtiment de grande qualité alliant démarche environnementale (BREEAM Very Good), accueil du public (ERP), services (espace détente, douches, ...) et cadre de travail soigné
- Au 2^{ème} étage, plateau de 1 289 m² occupant la totalité de l'étage, cloisonné avec des aménagements qualitatifs.
- Plusieurs open space, salles de réunion, bureaux individuels, cafétéria, douches, 3 terrasses privatives (surface totale de 52 m²)
- Fibre optique très haut débit
- Parkings : 16 places extérieures et 18 places en sous-sol
- Immeuble équipé de bornes de recharge de véhicules électriques

A LOUER

Réf.660267

1 326 m² divisibles



GRAND M

- Proche A709 sortie Ouest et du centre ville
- Tramway ligne 2 arrêt «Sabines» à 10 minutes à pied
- 1 326 m² répartis sur 3 niveaux de bureaux de 442 m² chacun au 1^{er}, 2^{ème} et 3^{ème} étage entièrement aménagés et cloisonnés
- Parkings privatifs en sous-sol

A LOUER

Réf. 634308

412 m²



EURÉKA

- A louer, un plateau de 412 m² au 2^{ème} étage d'un immeuble de standing
- Locaux lumineux avec un grand open space, 2 salles de réunion, kitchenette
- 13 parkings privatifs

Bureaux

A LOUER

Réf. 998310

230 m²



MONTPELLIER
CENTRE

- Bureaux en R+1 ERP en centre ville, idéal pour école ou centre de formation
- Distribution : entrée, accueil, bureau de direction, bureau individuel, 6 salles de classe dont une très grande
- Baie de brassage, climatisation réversible

A LOUER

Réf. 998307

23 et 68 m²



PARC 2000

- Dans la zone du Parc 2000, au sein de l'immeuble FUTURA
- 2 lots de bureaux en R+2 de 23 et 68 m² pouvant être regroupés
- Locaux équipés de climatisation réversible en gainable, baie de brassage, point d'eau privatif, ascenseur
- 2 places de parking par lot

A LOUER

Réf. 651430

275 m²



PARC DE
L'AÉROPORT



- Immeuble emblématique et facilement reconnaissable par son architecture atypique
- Au 2^{ème} étage, 1 lot de 275 m² de bureaux cloisonnés, climatisés et câblés
- Terrasse privative
- Parking privatif en sous-sol

A LOUER

Réf. 633246

180 m²



MONTPELLIER
CENTRE
VILLE

- Plateau de bureaux de 180,60 m², en cours de rénovation, composé d'un open space à agencer, 1 douche et 2 sanitaires
- Climatisation, sol carrelage, éclairage par dalle LED
- Vue panoramique à 180° sur le centre historique

A VENDRE

Réf. 1012147

247 m² divisibles



MONTPELLIER
SUD

- Dans un quartier en pleine mutation au sud de Montpellier
- 3 lots de bureaux de 53, 64 et 130 m² au 1^{er} étage d'un immeuble neuf
- Livraison achevée avec possibilité d'avoir une place de stationnement par lot

A LOUER

Réf. 635457

913 m² divisibles



PARC
EURÉKA



- Au 1^{er} étage d'un immeuble de très bon standing, 913 m² (division à 272 m²) de bureaux représentant la totalité de l'étage (capacitaire de 82 personnes)
- Composé majoritairement d'open space et salles de réunion
- 32 parkings privatifs

A LOUER

Réf. 1011800

88 m²



PARC CLUB
MILLÉNAIRE

- Au cœur de la zone tertiaire du Millénaire
- Bureaux de 88 m² situés au R+1
- Composition : 1 accueil, 1 bureau, 2 open space et 1 réserve
- Climatisation réversible, cloisons amovibles semi-vitrées

A LOUER

Réf. 706008

167 m²



PARC CLUB
MILLÉNAIRE

- Au sein d'un parc tertiaire très recherché à Montpellier
- 1 lot de bureaux de 167 m² situé au RDC
- Grand parking en libre foisonnement

Bureaux

A LOUER

Réf. 693901

52 m²



TOURNEZY

- Au 1^{er} étage d'un bâtiment en R+1
- Bureaux de 52 m² climatisés et câblés
- 1 espace accueil et 3 bureaux cloisonnés
- Kitchenette et sanitaires en parties communes
- 2 places de parking

A LOUER

Réf. 1010532

80 m²



TOURNEZY

- Au coeur de la zone de Tournezy
- Local de 80 m² en RDC
- Bureaux refaits à neuf composés de 1 grand accueil / open space, 3 grands bureaux, 1 kitchenette et sanitaires
- Vitrine, accès PMR
- Parking libre et gratuit dans la rue

A LOUER

Réf. 991236

600 m² divisibles



NÎMES
TALABOT

- Situés sur un axe passant dans un immeuble de 4 étages
- 2 lots de bureaux de 300 m² chacun situés au 2^{ème} et 3^{ème} étage
- Locaux entièrement rénovés avec climatisation réversible
- Ascenseur
- 4 places de parking

A VENDRE

Réf. 1004952

217 m²



NÎMES
GEORGES
BESSE

- A vendre, 2 lots de bureaux
- Lot 3 de 76 m² actuellement occupé
- Lot 4 de 141 m² au 1^{er} étage
- Bureaux en très bon état avec cloisons amovibles
- Climatisation réversible
- Grand parking en libre foisonnement

A LOUER

Réf. 941012

230 m² divisibles



NÎMES

- Emplacement stratégique à 2 pas de la gare de Nîmes
- 1 lot de bureaux de 230 m² situé au 3^{ème} étage d'un immeuble en R+4
- Locaux divisibles en 3 lots de 48, 77 et 105 m²
- 10 parkings

A VENDRE

Réf. 1011745

606 m² divisibles



NÎMES

- A proximité du centre-ville et de la gare de Nîmes
- 2 lots de bureaux de 230 m² au 3^{ème} étage et 303 m² au 2^{ème} étage
- Parties communes refaites à neuf
- 14 parkings

A VENDRE

Réf. 996703

A partir de 108 m²



NARBONNE

- Au sein d'un immeuble neuf livré au 4^{ème} trimestre 2022
- 3 lots de bureaux de 108, 165 m² au RDC (pouvant faire un seul lot de 274 m²) et 128 m² au 1^{er} étage
- Livraison brute, fluides en attente (possibilité d'aménagement en sus)

Nos offres en ligne

Hérault



Gard



Lab & Co - VENDARGUES

Immeuble de bureaux de 2 037 m² divisible à vendre



- Lab&Co est un immeuble qui sera situé en 1^{ère} ligne sur la RN113 et desservi en 2024 par le Métronome (bus en site propre)
- Au R+2, une terrasse partagée d'environ 20 m² et au R+3, une terrasse privative par lot

Surfaces

- En RDC, il reste 1 lot de 197 m²
- Au R+1, il reste 1 lot de 243 m²
- Au R+2, il reste 4 lots de 56 à 202 m²
- Au R+3, le plateau complet est disponible représentant 654 m²

Livraison

3^{ème} trimestre 2023

Prestations

- La totalité des lots est livrée en espace ouvert avec revêtement sol souple, courants forts, climatisation réversible et éclairages
- Chaque lot dispose de parkings attribués en sous-sol et en extérieur en libre foisonnement



Locaux d'activités

A LOUER

Réf. 991394

1 070 m²



MONTPELLIER

- Bâtiment mixte indépendant de bureaux et stockage sur un terrain de 4 500 m² réparti sur 2 niveaux
- Parking de 74 places

A LOUER

Réf. 992433

250 m²



ST-JEAN-DE-VEDAS

- Entrepôt de 250 m² avec une mezzanine d'environ 40 m² et un box fermé
- Portail coulissant 4m x 4m
- Hauteur sous plafond 3,74 m à 5m
- Terrain goudronné privatif de 500 m²

A LOUER

Réf. 993207

340 m²



MUDAISON

- Entrepôt de 200 m² au sol
- Mezzanine de 100 m² sur 2 niveaux (1 tonne/m²)
- Bureaux de 40 m² en R+1
- Porte sectionnelle électrique
- Parkings privatifs

A LOUER

Réf. 997928

215 m²



CLAPIERS

- 155 m² d'entrepôt / atelier en RDC, porte sectionnelle, porte d'accès piéton
- 35 m² de bureaux climatisés, câblés en mezzanine et vestiaire avec douches
- 25 m² de mezzanine
- 5 places de parking extérieur

A LOUER

Réf. 1000424

700 m²



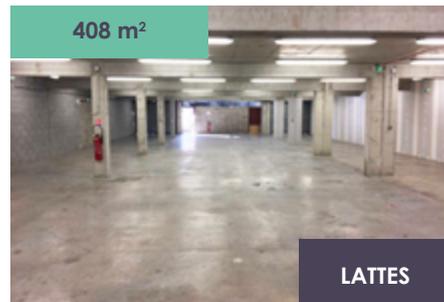
VINASSAN

- Bâtiment indépendant de 700 m² comprenant 554 m² d'entrepôt et 146 m² de bureaux
- Mezzanine de 146 m²
- Parcelle clôturée de 1 900 m²

A LOUER

Réf. 1000615

408 m²



LATTES

- Entrepôt de 408 m²
- Rideau métallique électrique
- Hauteur sous plafond 2,80 m
- Dalle béton lissé
- Accès poids-lourds

A LOUER

Réf.1000672

120 m²



MONTPELLIER

- Local de 120 m² en centre-ville
- Sol dalle béton
- Rideau métallique électrique
- Hauteur sous plafond jusqu'à 3,88 m

A LOUER

Réf. 1003935

155 m²



ST-CLÉMENT-DE-RIVIÈRE

- Local d'activité de 155 m² composé de 102 m² d'entrepôt, 23 m² d'accueil et 30 m² d'espace sanitaires vestiaire
- Rideau métallique électrique
- Courant triphasé
- Grand parking commun

A LOUER

Réf.1004622

210 m²



LATTES

- Local d'activité de 210 m² composé de 112 m² d'entrepôt, 98 m² de bureaux en mezzanine
- Rideau métallique électrique
- Porte piétons
- 3 places de stationnement

Locaux d'activités

A VENDRE

A partir de 166 m²



FABRÈGUES

Réf. 1008766



- VEFA de 2 bâtiments d'activité et 1 bâtiment de bureaux
- Restent 5 lots à partir de 166 m²
- Chaque lot dispose d'un RDC d'activité et d'une mezzanine

A LOUER

Réf. 1004649

370 m²



LATTES

- Local d'activité de 370 m² composé de 129 m² de showroom, 113 m² de mezzanine, 88 m² de bureaux en RDC et 40 m² de stockage
- 7 places de stationnement

A LOUER

Réf. 651083

390 m²



SAINT-GILLES

- Local d'activité de 390 m² composé de 290 m² d'entrepôt et 100 m² de bureaux
- Mezzanine de 25 m² + 100 m² pour rayonnage
- Grand parking sur axe passant

A LOUER

Réf. 638117

350 m²



GÉNÉRAC

- Local d'activité de 350 m² comprenant 310 m² d'entrepôt, 40 m² de mezzanine de stockage et 40 m² de bureaux aménagés, douche et sanitaires
- Terrain de 1 454 m²

A LOUER

Réf. 1003652

1 334 m² divisibles

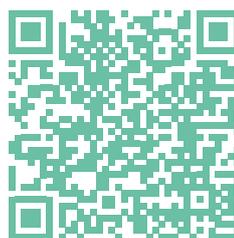


NÎMES

- Locaux d'activités et showroom en cours de réhabilitation
- Surface totale de 1 334 m²
- divisible à partir de 185 m²
- Parking à foisonnement
- Accès semi-remorque

Nos offres en ligne

Hérault



Gard



Bâtiment d'activités indépendant de 2 250 m² à louer à Montpellier ZAC Garosud

Réf. 1009783



Composition

- 473 m² d'entrepôt d'une hauteur sous plafond de 7,90 m utile, dalle béton, rideau métallique électrique
- 459 m² d'activité / showroom isolé avec vitrine, dalle béton, faux plafonds, chauffage par aérotherme au gaz
- 275 m² de showroom isolé, climatisé avec faux plafonds, nombreuses vitrines
- 149 m² de bureaux isolés cloisonnés et climatisés
- 894 m² de mezzanine à usage de stockage d'une hauteur sous plafond jusqu'à 4,50 m, dalle béton. Résistance au sol 500 kg/m²

Prestations

- Electricité tarif jaune, 380 V et 220 V
- Alarme
- Structure métallique, charpente métallique
- Bardage simple peau et toiture isolée
- Parcelle de 4 526 m² clôturée, arborée et goudronnée
- 30 places de parking

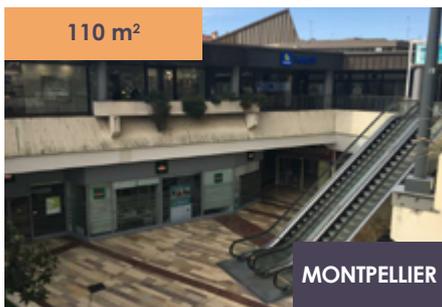


Commerces

A LOUER

Réf. 790670

110 m²



MONTPELLIER

- A 2 pas de la place de la Comédie
- Carrelage au sol, faux-plafonds avec éclairage intégré, climatisation et chauffage collectif
- Travaux de rénovation à prévoir
- Surface supplémentaire en mezzanine

CESSION DE BAIL

Réf. 993350

64 m²



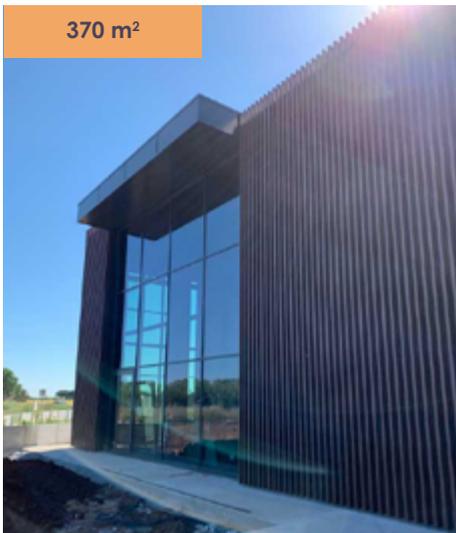
MONTPELLIER

- Dans une rue commerçante du coeur de ville de Montpellier
- Surface de 64 m² en RDC et complémentaire de 23 m² en sous-sol
- Bail tous commerces sauf nuisances, bar, restaurants

A LOUER

Réf. 939039

370 m²



MAUGUIO

- Excellente visibilité de la route de l'aéroport
- Surface de 270 m² en RDC
- Mezzanine de 100 m²
- Grandes vitrines
- 2 portes d'accès, 1 porte sectionnelle
- Livraison brute fluides et réseaux en attente



A LOUER

Réf.993309

165 m²



CARCASSONNE

- Emplacement stratégique à l'entrée d'une des principales zones commerciales
- Local en angle aménagé de 165 m² (grand espace ouvert, 2 bureaux, 1 sanitaire)
- Grand linéaire de vitrine (2 x 6m)

A VENDRE

Réf.1012147

63 et 107 m²



MONTPELLIER

- Au RDC d'un programme immobilier neuf avec bureaux au R+1
- Locaux commerciaux bruts, hors d'eau, hors d'air, arrivées et évacuations d'eau en attente
- Possibilité d'avoir un stationnement par lot

A LOUER

Réf.991933

260 m²



NÎMES

- Emplacement n°1 bis en cœur de ville
- Local commercial en angle de 260 m² dont 131 m² de surface de vente en RDC
- Vitrine de 4,5 m
- Climatisation réversible, sanitaires

Commerces

A LOUER

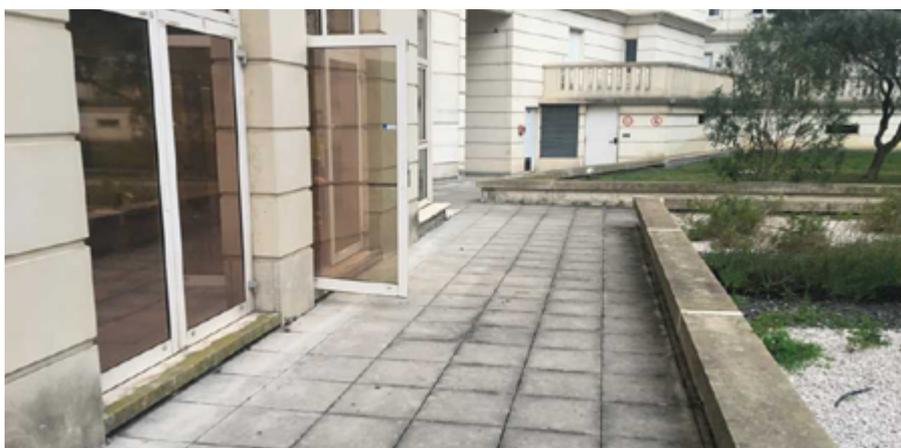
Réf. 1012857

161 m²

MONTPELLIER ANTIGONE



- Au sein d'un quartier mixte sur un axe à fort flux de véhicules et proche du centre commercial Polygone
- Local commercial en angle de 161 m² avec 8 places de parking en sous-sol
- Jardin privatif à jouissance partagée avec les autres locataires du RDC



CESSION DE FONDS

Réf. 992150

300 m²



NÎMES

- Proche de différents commerces de proximité, cession de fonds de commerce d'une boucherie
- Excellente visibilité avec grand linéaire de façade
- Espace de vente de 200 m² avec 3 chambres froides, vestiaire

A LOUER

Réf. 1006270

140 m²



NÎMES
PROCHE FACULTÉ

- A proximité de la faculté et des impôts
- Local commercial de 140 m² avec un extérieur
- Idéal salle de danse ou yoga
- Sanitaires

Nos offres en ligne

Hérault



Gard



L'ÉQUIPE BUREAUX - MONTPELLIER - NÎMES



Michel PEINADO

Manager
Hérault
Gard



Antoine GHYSELEN

Consultant
Montpellier
Grands comptes



Aurélie GUESNE

Consultante
Montpellier
Grands comptes



Aurélie CLOT

Consultante Montpellier
Moyennes surfaces



Antoine TIRARD

Consultant Montpellier
Petites surfaces



Alexandra BON

Consultante
Nîmes

L'ÉQUIPE LOCAUX D'ACTIVITÉS - ENTREPÔTS - FONCIER



Guillaume Granier

Manager Gard Hérault



Flavie DONATELLA

Consultante Gard



Aurore JAMELOT

Consultante Hérault

L'ÉQUIPE COMMERCES



Nicolas GONZALEZ

Manager Gard Hérault



Alexandra BON

Consultante Gard



Clément FABRE

Consultant Hérault



CRÉATEUR DE POSSIBILITÉS

PREMIER RÉSEAU NATIONAL DE CONSEIL EN IMMOBILIER D'ENTREPRISE

Arthur Loyd Montpellier

Les Centuries II
101 Place Pierre Duhem
34000 MONTPELLIER

Tel : 04 67 20 00 00

arthur34@arthur-loyd.com

www.arthur-loyd-montpellier.com

Arthur Loyd Nîmes

L'Alphatis
55B Allée de l'Argentine
30900 NÎMES

Tel : 04 66 23 11 55

arthur30@arthur-loyd.com

www.arthur-loyd-nimes.com

Suivez-nous sur les réseaux sociaux

